

一、登录

全国工程造价咨询管理系统，点击“管理机构登录”，如图-1，选择相应的登录入口登录系统：



图-1

二、造价咨询企业管理

登录后，左侧菜单中，造价咨询企业管理，包含：造价咨询单位总库操作（新）、企业业绩管理、企业不良行为、承诺书审核等子菜单，如图-2：

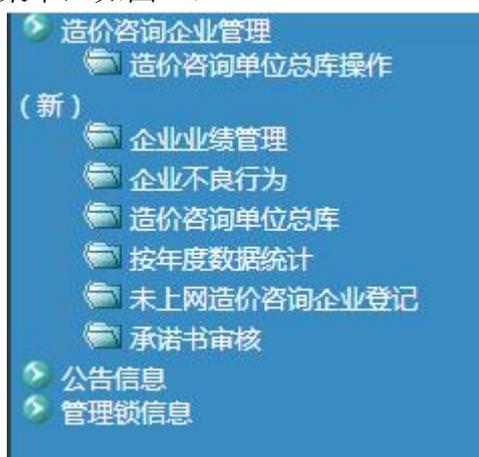


图-2

1、造价咨询单位总库操作（新）

省级管理机构在此菜单可以看到注册地在本省的企业，列表展示企业的基本信息，如：企业名称、企业注册地、企业注册类型、统一社会信用代码、注册资本、联系人手机号等信息，在“操作”栏中，可以查看基本信息修改记录和查看简介修改记录，如图-3：



图-3

①点击企业名称，可以看到该企业的基本信息，包含：企业基本情况、企业简介、企业业绩、企业不良行为、一级造价工程师、二级造价工程师，如图-4：

企业详细信息

企业基本情况	企业简介	企业业绩	企业不良行为	一级造价工程师	二级造价工程师
企业名称*	北京[模糊]咨询有限公司				
企业法定代表人*	[模糊]				
企业注册地*	北京市西城区				
企业注册地址*	[模糊]				
公司成立时间*	2009-10-10				
企业登记注册类型*	国有与集体联营企业				
统一社会信用代码*	[模糊]523AB				
注册资本*	100				
联系人*	[模糊]				
联系人手机号*	[模糊]				
电子邮箱	[模糊]@126.com				
企业网址	[模糊]				
原资质等级	[模糊]				
取得资质时间	[模糊]				
工程咨询等级	乙级				
工程设计等级	乙级				
工程监理等级	乙级				

图-4

②点击图-3 中的“查看基本信息修改记录”，可以看到该企业的基本信息修改记录，如图-5：

当前您正在进行：企业基本信息修改记录操作

序号	企业名称	企业注册地	企业登记注册类型	统一社会信用代码	注册资本	联系人手机号	修改人	修改时间	操作
1	北京[模糊]咨询有限公司	北京市	国有与集体联营企业	[模糊]523AB	100	[模糊]	北京[模糊]咨询有限公司	2021-07-27	详细信息
2	北京[模糊]咨询有限公司	北京市	股份有限公司	[模糊]523AB	1000	[模糊]	北京市	2021-07-20	详细信息
3	北京[模糊]咨询有限公司	北京市	股份有限公司	[模糊]523AB	5000	[模糊]	北京[模糊]有限公司	2021-07-20	详细信息
4	北京[模糊]咨询有限公司	北京市	股份有限公司	[模糊]523AB	500	[模糊]	北京[模糊]有限公司	2021-07-19	详细信息
5	北京[模糊]咨询有限公司	北京市	股份有限公司	[模糊]523AB	500	[模糊]	北京市	2021-07-19	详细信息
6	北京[模糊]咨询有限公司	北京市	股份有限公司	[模糊]523AB	500	[模糊]	北京市	2021-07-19	详细信息
7	北京[模糊]咨询有限公司	北京市	集体企业	[模糊]52369	100	[模糊]	[模糊]建设部	2021-07-19	详细信息

共7项 每页20项 [首页] [上一页] [下一页] [末页] 共1页 第1页

图-5

③点击图-6 中的“详细信息”，可以看到该次修改的详细信息，本次修改的信息会标记红色，如

图-6：

当前您正在进行：企业基本信息详细修改记录操作

	上次记录	本次记录
企业名称	北京[模糊]咨询有限公司	北京[模糊]咨询有限公司
企业法定代表人	[模糊]	[模糊]
企业注册地	北京市丰台区	北京市西城区
企业注册地址	[模糊]	[模糊]
公司成立时间	2009-10-10	2009-10-10
企业登记注册类型	股份有限公司	国有与集体联营企业
统一社会信用代码	[模糊]	[模糊]
注册资本	1000	100
联系人	[模糊]	[模糊]
联系人手机号	[模糊]	[模糊]
电子邮箱	[模糊]	[模糊]
企业网址	[模糊]	[模糊]
原资质等级	乙级	乙级
取得资质时间	[模糊]	[模糊]
工程咨询等级	乙级	乙级
工程设计等级	甲级	乙级
工程监理等级	综合资质(不分级别)	综合资质(不分级别)

图-6

④ “查看简介修改记录”，操作同“查看基本信息修改记录”。

2、企业业绩管理

省级管理机构在此菜单可以看到发生在本省的业绩，企业的注册地可能是本省，也可能是外省，如图-7：

当前登录用户：北京市
当前您正在进行：工作业绩情况操作

工作业绩情况

单位名称	<input type="text"/>	造价业务类型	---请选择---
项目名称	<input type="text"/>	是否虚假业绩	---请选择---
项目类型	---请选择---	业绩金额	<input type="text"/> 万元
状态	---请选择---	业绩属地	---请选择--- ---请选择---

查询

序号	单位名称	工程项目名称	总造价(万元)	项目属地	项目类型	造价咨询业务类型	委托单位	创建日期	状态	是否虚假
1	北京[模糊]有限公司	[模糊]	10000	北京市	房屋建筑工程	工程造价经济纠纷的鉴定和仲裁的咨询	[模糊]	2021-07-27	正常	虚假业绩
2	北京[模糊]有限公司	[模糊]	2000	北京市	其他	建设项目建议书及可行性研究报告估算、项目经济评价报告的编制和审核	[模糊]	2021-07-27	正常	

图-7

① 点击业绩名称，可以看到该业绩的基本信息，如图-8：

序号	单位名称	工程项目名称	总造价(万元)	项目属地	项目类型	造价咨询业务类型
1	北京[模糊]咨询有限公司	[模糊]	10000	北京市	房屋建筑工程	工程造价经济纠纷的鉴定和仲裁的咨询

项目类型：房屋建筑工程

项目名称：[模糊]

委托单位：北京[模糊]咨询有限公司

项目属地：北京市东城区

造价业务类型：工程造价经济纠纷的鉴定和仲裁的咨询

起止日期：[模糊]

工程造价：10000

项目负责人：[模糊]

联系电话：[模糊]

返回

图-8

② 点击每条业绩最后一列的“查看修改记录”，可以看到该条业绩的修改记录，如图-9：

当前您正在进行：企业业绩修改记录操作

企业业绩修改记录

序号	工程项目名称	总造价(万元)	项目属地	项目类型	委托单位	修改日期	修改人	操作
1	[模糊]	10000	北京市	房屋建筑工程	[模糊]	2021-07-28	[模糊]建设部	查看详情
2	[模糊]	10000	北京市	房屋建筑工程	[模糊]	2021-07-28	[模糊]建设部	查看详情
3	[模糊]	10000	北京市	房屋建筑工程	[模糊]	2021-07-27	北京市	查看详情

共3项 每页10项 [首页] [上一页] [下一页] [末页] 共1页 第1页

图-9

点击图-9 中的查看详情，可以看到该条修改的详细记录，如图-10：



图-10

③标记虚假业绩：管理机构可以给企业的业绩标记虚假业绩，点击“标记虚假业绩”，可以填写原因，填写完成，点击确定，企业该条业绩即被标记为虚假业绩。

④修改业绩信息：管理机构点击“修改”，可以修改企业的本条业绩信息，如图-11：

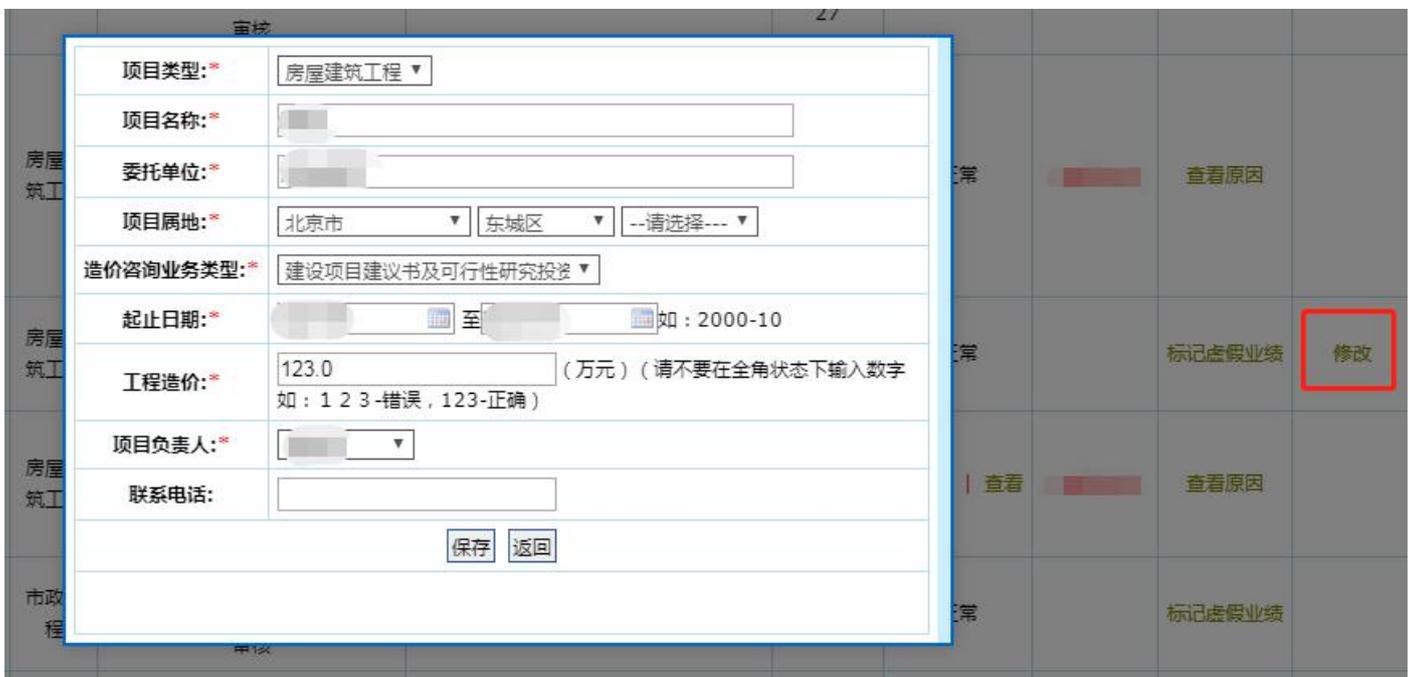


图-11

3、企业不良行为

管理机构可以看到企业的不良行为记录，并且可以给注册地是本省的企业添加不良行为，如图-12：



图-12

①添加企业不良行为：管理机构按照项目填写企业不良行为，填写完成点击“提交”，企业即被添加不良行为，如图-13。企业被添加的不良行为，省级管理机构不能修改和删除，如需修改或删除，需要联系部级管理机构。

当前您正在进行：企业不良行为操作

搜索企业不良行为 **添加企业不良行为**

企业名称*	<input type="text"/>	行政处罚实施主体*	<input type="text"/>
开始时间*	<input type="text"/>	结束时间*	<input type="text"/>
处罚类型*	-请选择-		
处罚原因*	<div style="border: 1px solid #ccc; height: 80px;"></div>		
备注	<div style="border: 1px solid #ccc; height: 80px;"></div>		
扫描件上传	<input type="button" value="添加扫描件"/>		
<input type="button" value="提交"/>			

图-13

4、承诺书审核

企业注册后首次登录，已有企业第一次登录后确认信息，企业修改企业名称、法定代表人姓名、企业法人身份证号的，企业需要上传《信用承诺书》《法人身份证复印件》（只修改企业名称的，只需要上传《信用承诺书》）。企业上传的《信用承诺书》需要管理机构进行审核。

点击“查看”，可以查看企业上传的承诺书和身份证的扫描件；

点击“操作”列中的“审核”，进行审核；已经审核的，会显示审核时间、审核人的信息。

当前您正在进行：承诺书审核操作

承诺书审核

单位名称

业务状态 业务类型

序号	企业名称	企业注册地	企业登记注册类型	统一社会信用代码	注册资本	联系人手机号	业务状态	业务类型	上报时间	审批时间	审批人	审核备注	操作
1			有限责任公司				合格	信息确认	2021-11-10	2021-11-10		查看	已审核
2			有限责任公司				合格	信息修改	2021-11-10	2021-11-10		查看	已审核
3			有限责任公司				合格	信息修改	2021-11-10	2021-11-10		查看	已审核
4			有限责任公司				待审核	信息确认	2021-11-10	无		无	审核